TATA

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजिनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुम्बई-40013
शाखा कार्यालय : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, 7वीं मंजिल, हलवासिया कॉमर्शियल हाउस, हबीबुल्लाह एस्टेट, 11 एम.जी. मार्ग, हजरतगंज, लखनऊ-226001, उ.प्र.

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित नियम 8(6) के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के प्रावधानों तथा वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

जनसामान्य को और विशेष रूप से निम्नलिखित कर्जदार/सह-कर्जदारों अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (कर्जदार) को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (टीसीएचएफएल) के पास नीचे वर्णित बंधक अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों से कुल राशि की वसूली हेतु **''जहाँ है जैसे है'', ''जो है जैसे है'' तथा ''जो भी है वहीं है'' के आधार पर** 30.12.2024 को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है।

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि बिक्री के किसी आस्थगन/असततता की अनुपस्थिति में, आस्ति/सम्पत्ति की बिक्री ई-नीलामी द्वारा कथित 30.12.2024 को 2 बजे अप. की जायेगी। ई-नीलामी में भाग लेने हेतु ईएमडी के डिमाण्ड ड्राफ्ट वाला मुहरबन्द लिफाफा टीसीएचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी के पास शाखा पता **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, 7वीं मंजिल, हलवासिया कॉमर्शियल हाउस, हबीबुल्लाह एस्टेट, 11 एम.जी. मार्ग, हजरतगंज, लखनऊ, उ.प्र.-226001 पर 28.12.2024 को 5 बजे अप. तक** जमा करना है।

प्रतिभूत आस्ति/अचल सम्पत्ति की बिक्री **''जहाँ है जैसे है स्थिति''** में नीचे वर्णित संक्षिप्त विवरणों के अनुसार की जायेगी :

क्र. सं.	ऋण खाता सं.	कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि/जमानती(यों) के नाम	मांग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि	कब्जे का प्रकार	27.11.2024 तक बकाया
1.	TCHHL0347000100071802 & 10072938	श्री अमन पुत्र श्री राजेश उपाध्याय श्रीमती अनीता पत्नी श्री राजेश उपाध्याय	अनुबंध संख्या **TCHHL0347000100071802** के तहत आपको रु. 620163/- (रुपये छह लाख बीस हजार एक सौ तिरसठ मात्र) का भुगतान करना है तथा अनुबंध संख्या 10072938 के तहत आपको रु. 1579707/- (रुपये पंद्रह लाख उन्यासी हजार सात सौ सात मात्र) का भुगतान करना है, जो कुल मिलाकर रु. 2199870/- (रुपये इक्कीस लाख निन्यानबे हजार आठ सौ सत्तर मात्र) है।	रु. 24,31,000/- (रुपये चौबीस लाख इकतीस हजार मात्र)	रु. 2,43,100/- (रुपये दो लाख तैंतालीस हजार एक सौ मात्र)	भौतिक	अनुबंध संख्या **TCHHL0347000100071802** के तहत आपको रु. 944373/- (रुपये नौ लाख चौवालीस हजार तीन सौ तिहत्तर मात्र) का भुगतान करना है तथा अनुबंध संख्या 10072938 के तहत आपको रु. 2265500/- (रुपये बाईस लाख पैंसठ हजार पांच सौ मात्र) का भुगतान करना है, जो कुल मिलाकर रु. 3209873/- (रुपये बत्तीस लाख नौ हजार आठ सौ तिहत्तर मात्र) होगा।

अचल संपत्ति का विवरणः खसरा संख्या 578 पर निर्मित आवासीय मकान का समस्त भाग, 705 वर्ग फीट यानि 65.520 वर्ग मीटर, ग्राम भूहर, वार्ड हैदरगंज, परगना तहसील और जिला लखनऊ (उत्तर प्रदेश) में स्थित है। सीमाः- पूर्वः- 14' चौड़ी सड़क, पश्चिमः- विक्रेता का प्लॉट, उत्तर दिनेश कुमार का प्लॉट, दक्षिणः - अन्य मालिक।

नोटः- कर्जदार द्वारा टीसीएचएफएल के खिलाफ दायर आवेदन (एसए/994/2023) डीआरटी लखनऊ के समक्ष लंबित है, उक्त मामले में टीसीएचएफएल के खिलाफ कोई स्थगन आदेश पारित नहीं किया गया है। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बोली जमा करने से पहले उचित परिश्रम करें। नीलामी मुकदमे के परिणाम के अधीन होगी।

बिक्री में आम जनता को व्यक्तिगत रूप से निविदा जमा करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को एतद्वारा इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर भावी ब्याज सहित कुल बकाया भुगतान करने का अन्तिम अवसर दिया जाता है जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की बिक्री अनुसूची के अनुसार कर दी जायेगी। यदि प्राधिकृत अधिकारी के पास अनुसूची में वर्णित बकाये, ब्याज लागत (बिक्री लागत आदि) जमा कर दी जाती है अथवा उक्त प्रमाणपत्र की राशि, ब्याज एवं लागत अधोहस्ताक्षरी के पास नीलामी की तिथि से पूर्व जमा कर दिए होने का उनकी संतुष्टि के लिए प्रमाण जमा कर दिया जाता है तो यह बिक्री रोक दी जाएगी।

ऐसे किसी भी अधिकारी या व्यक्ति जिन्हें इस बिक्री के सिलसिले में किसी भी प्रकार के कर्तव्य का निर्वहन करना हो, चाहे प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से, वे बिक्री की जाने वाली सम्पत्ति में कोई हित अर्जित या अर्जित करने का प्रयास नहीं करेंगे।

बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 में निर्धारित शर्तों और निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगीः

नोट : यह ई-नीलामी बिक्री प्रति 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ पोर्टल **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से 30.12.2024 को 2.00 बजे अप से 3.00 बजे अप के बीच आयोजित की जायेगी।

नियम एवं शर्तें : 1. संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार प्रस्तुत किये गये हैं, लेकिन इस उद्घोषणा में किसी गलती अथवा खामी के लिये अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। यदि बोली राशि अथवा बोलीदाता से संबंधित कोई विवाद उत्पन्न होता है तो प्रतिभूत लेनदार के विवेकानुसार लॉट को फिर से नीलामी पर प्रस्तुत किया जायेगा। 2. आरक्षित मूल्य से कम में सम्पत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी। 3. बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) होगी। 4. सम्पत्ति के विक्रय हेतु जमा की गयी समस्त संविदाओं के साथ ऊपर लिखे के अनुसार जमा धरोहर राशि शाखा पता में देय ''टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि.'' के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में जमा करनी होगी। असफल संविदाकारों को नीलामी के पश्चात डिमाण्ड ड्राफ्ट वापस कर दिया जायेगा। एनईएफटी/आरटीजीएस/आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी जमा करने के लिए कृपया अधिकृत प्राधिकारी से सम्पर्क करें। 5. उच्चतम संविदाकार को सफल संविदाकार घोषित कर दिया जायेगा बशर्ते कि वह संविदा के लिए वैधानिक रूप से पात्र हो और बशर्ते कि उसके द्वारा संविदा की राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्ट रूप से इतना अपर्याप्त हो कि यह ऐसा करने के लिए अपरामर्शनीय हो तो 'अधिकृत प्राधिकारी' का विशेषाधिकार होगा कि वह उच्चतम संविदा की स्वीकृति को मना कर दे। 6. दर्ज कारणों से, 'अधिकृत प्राधिकारी' विक्रय को स्थगित/अनिरन्तर करने का विशेषाधिकार रखेगा। 7. सम्पत्ति का निरीक्षण 20.12.2024 को 11 बजे प्रातः से 5.00 बजे सायं के बीच किया जा सकता है। 8. सफल क्रेता घोषित किये गये व्यक्ति को ऐसी उद्घोषणा के तुरन्त बाद क्रय राशि/संविदा जिसमें ईएमडी राशि शामिल है, का पच्चीस प्रतिशत 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास 24 घंटे के भीतर जमा करना होगा और इस राशि के जमा करने में असफल रहने पर सम्पत्ति को निजी सन्धि द्वारा पुनः नीलामी/बिक्री के लिए रखा जायेगा। 9. यदि उपर्युक्त के अनुसार प्रारम्भिक राशि अदा कर दी जाती है तो क्रय राशि की शेष देय राशि क्रेता द्वारा सम्पत्ति के विक्रय की पुष्टि की तिथि के 15वें दिन को या इससे पूर्व 'अधिकृत प्राधिकारी' के पास जमा करनी होगी, यदि उस 15वें दिन रविवार या कोई अन्य अवकाश होता है तो इसे 15वें दिन के बाद पहले कार्यालयी दिन पर जमा करनी होगी। 10. उपरोक्त अवधि में भुगतान में चूक करने पर निजी सन्धि द्वारा सम्पत्ति की फिर से नीलामी/बिक्री की जायेगी। ईएमडी सहित जमा की गई राशि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा जब्त कर ली जायेगी तथा चूक करने वाले क्रेता उस सम्पत्ति के सभी दावों से वंचित हो जाएंगे। 11. टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को ज्ञात किसी भी ऋणभार का विवरण, जिसके लिए संपत्ति उत्तरदायी हैः उपरोक्त तालिका के अनुसार। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे संपत्ति कर, बिजली आदि के वैधानिक देनदारियों सहित संपत्ति पर भार के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करें। 12. अन्य विवरणों अथवा ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शनटाइगर), पताः बी-705, वॉल स्ट्रीट II, ओरिएंट क्लब के सामने, गुजरात कॉलेज के पास, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - 380 006 गुजरात (भारत)। मोबाइलः 8000023297/9173528727 और 9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869 ईमेल आईडीः **support@auctiontiger.et** और **ramprasad@auctiontiger.net** या मनीष बंसल, ईमेल आईडी **Manish.Bansal@tata-capital.com** अधिकृत अधिकारी मोबाइल नंबर 8588983696 से सम्पर्क कर सकते हैं। कृपया अपनी पूछताछ ह्वाट्सएप नम्बर : 999907866913 पर करें। 13. उच्चतम संविदाकार को उच्चतम घोषित संविदा राशि पर 1% टीडीएस प्रयोज्य एवं देय होगा। यह भुगतान उच्चतम संविदाकार द्वारा स्वामी/कर्जदार(रों) के पैन में जमा करनी होगी तथा चालान की प्रति हमारी कम्पनी के पास जमा करनी होगी। 14. उपर्युक्त विवरण के लिए कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट **http://surl.li/jikkdw** में प्रावधानित लिंक देखें। 15. कृपया लिंक **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html** भी देखें।

कृपया ध्यान दें - टीसीएचएफएल ने इस संपत्ति की बिक्री/नीलामी के लिए उल्लिखित नीलामी भागीदार के अलावा किसी भी दलाल/एजेंट को नियुक्त नहीं किया है। इच्छुक पार्टियों को इस मामले में सभी प्रश्नों और पूछताछ के लिए केवल अधोहस्ताक्षरी या अधिकृत अधिकारी से संपर्क करना चाहिए।

स्थान : लखनऊ
तिथि : 29.11.2024

ह./- अधिकृत प्राधिकारी
टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

---

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट -4-क अचल सम्पत्ति(यों) की ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालय- 9 बी रॉयल, अंतरिक्ष भवन, 22, के जी मार्ग, नई दिल्ली-110001 फोन- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

कानपुर शाखा: पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, तृतीय तल, 16/104 ए, श्री सिद्धिविनायक बिल्डिंग, सिविल लाइंस, कानपुर – 208001 (उ.प्र.)

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कालम नंबर –ए में निर्दिष्ट कर्जदार(रों) एवं गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित कालम नंबर–डी में वर्णित अचल सम्पत्ति(यां), जिसका प्रलक्षित / भौतिक कब्जा पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबी एचएफएल) / प्रत्याभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है (कालम नंबर–सी में वर्णितानुसार) नीचे दिए विवरण के अनुसार **"जैसी है जहां है", "जैसी है जो है"** तथा **"जो भी है वहां है"** आधार पर बेची जाएगी। एतद्द्वारा कालम नंबर –ए में निर्दिष्ट कर्जदार(रों) / बंधकदाता(ओं) / संबंधित कर्जदार(रों) / बंधकदाता(ओं) (मृत्योपरान्त) के कानूनी वारिसों, कानूनी प्रतिनिधियों, (चाहे ज्ञात अथवा अज्ञात), निष्पादक(कों), प्रशासक(कों), उत्तराधिकारी(यों), समनुदेशिती(यों) को, जैसी भी स्थिति है, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 अद्यतन संशोधित के नियम 8(6) एवं 9 के तहत सूचना दी जाती है।

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट नामतः **www.pnbhousing.com** में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें।

ऋण संख्या, कर्जदार / सह-कर्जदार का नाम गारंटर (ऐ) (ए)	मांग सूचना मांग की राशि और तारीख (बी)	कब्जा का प्रकार (सी)	बंधक रखी सम्पत्तियों का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (अरुपी) (डी)	ईएमडी (आरपी का 10% (एच)	बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि (आई)	बोली वृद्धि राशि (एच)	निरीक्षण की तिथि एवं समय (जेई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात ऋणभार/ चाहता नहीं है (के)
HQU/KNP/0319/663146, बी.ओ. कानपुर सूचा मिश्रा / देवेन्द्रनाथ मिश्रा	08.04.2021 तक रु. 2015806.57	भौतिक कब्जा	प्लॉट संख्या-डी-146, डब्ल्यूएस 1, स्लैक संख्या डी, बर्रा, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश-208001	रु. 1593000	रु. 159300	19.12.2024	रु. 10,000	10.12.2024 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05:30 बजे	20.12.2024 अप. 02.00 बजे से अप 03:00 बजे	Not Known

*उसके भुगतान तथा / अथवा वसूली की तिथि तक लागू अनुसार 18 प्रतिशत वार्षिक की दर पर भावी ब्याज, उपगत किए गए अनुषंगी खर्चों, लागत, प्रभारों इत्यादि सहित। "पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार, उपरिवर्णित अचल / प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई अन्य ऋणभार / दावे नहीं हैं, सिवाय उनके जो कालम नंबर–के में वर्णित किए गए हैं। इसके अतिरिक्त इन ऋणभारों का भुगतान / अदायगी सफल क्रेता / बोलीदाता द्वारा उसकी अपनी व्यवस्था द्वारा की जाएगी। सफल क्रेता(ओं) / बोलीदाताओं से वर्णित ऋणभारों की सत्यता का अभिनिश्चयन स्वतंत्र रूप से करने का अनुरोध किया जाता है।

1. आज की तिथि तक, पीएनबीएचएफएल / पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी पर उपरोक्त अचल सम्पत्तियों / प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री, हस्तांतरण तथा / अथवा निपटान के संबंध में कोई प्रतिकूल आदेश तथा / अथवा न्यायालय निषेधादेश लागू नहीं है। 2. संभावित क्रेता / बोलीदाता तथा इच्छुक पार्टियां कालम नंबर–के में वर्णित, कार्यवाही / पारित आदेश इत्यादि, यदि कोई, में बंधक जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध उसके स्वामित्व के साथ संबंधित दस्तावेजों का सीमित शामिल है परंतु उसी तक सीमित नहीं है, का निरीक्षण स्वतंत्र रूप से कर सकती है तथा सभी संदर्भों में अपनी संतुष्टि अपनी निविदा / बोली आवेदन प्रस्तुत करने अथवा ऑफर(रें) प्रस्तुत करने से पहले कर सकती है। बोलीदाता(ओं) को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। 3. कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता / खरीदार कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% (बयाना सहित) जमा करने के लिए बाध्य है। पैसा, यदि कोई हो, जमा किया गया) उसी दिन या अगले कार्य दिवस की तुलना में बाद में नहीं। सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त करने के बाद ही (बोली लगाने वाले) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। शेष 75% बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की तारीख से 15 दिनों के भीतर क्रेता द्वारा बिक्री प्रतिफल राशि जमा करनी होगी और इस तरह की जमा राशि के डिफॉल्ट होने पर, संपत्ति / सुरक्षित संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। 4. **मैसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री संचालन में प्राधिकृत अधिकारी कार्पोरेट कार्यालय पता : प्लॉट नंबर 68, तृतीय तल, सेक्टर-44, गुरुग्राम, हरियाणा-122003 वेबसाइट – **www.bankeauctions.com** सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, पीएनबीएचएफएल प्राधिकृत अधिकारी **मुकेश भाटिया, संपर्क नंबर 1800 120 8800**, या सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड अथवा **www.pnbhousing.com** पर देखें

स्थान : कानपुर, दिनांक : 29-11-2024

प्राधिकृत अधिकारी, मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

महाराजा छत्रसाल बुन्देलखण्ड विश्वविद्यालय, छतरपुर (म.प्र.)

(मध्यप्रदेश राज्य विश्वविद्यालय)

Panna Road, Near Police Line, District Chhatarpur, Pin : 471001, M.P. (India)
कार्यालय : फोन : 07682-244442, फैक्स : 07682-244442
Email : mchhatrasaluniversity@gmail.com, Website: https://mcbu.ac.in

क्रमांक 5142/2024 छतरपुर, दिनांक : 28.11.2024

निविदा आमंत्रण सूचना

महाराजा छत्रसाल बुन्देलखण्ड विश्वविद्यालय, छतरपुर (म.प्र.) में साइकिल/वाहन स्टैंड के संचालन (सुरक्षा एवं प्रबंधन/ Security and Management of Cycle Stand) हेतु MP Tender के माध्यम से Bid अमांत्रित की जा रही है।

S. No.	Tender ID	Name of Item	Last Date
01	2024_MCBU_384634_1	साइकिल/वाहन स्टैंड के संचालन (सुरक्षा एवं प्रबंधन/ Security and Management of Cycle Stand)	21 days from date of publication

नोट : Bid से संबंधित विस्तृत जानकारी एवं Bid Document के लिए MP Tender पर विजिट करें।

म.प्र. माध्यम/117556/2024 **कुलसचिव**

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS"). INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SEBI ICDR REGULATIONS. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA.

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan this QR Code to view the Corrigendum)

SAMBHV STEEL PIPES & TUBES
सब संभव है

SAMBHV STEEL TUBES LIMITED

Our Company was originally incorporated on April 24, 2017 at Chhattisgarh, India as 'Sambhv Sponge Power Private Limited', a private limited company under the Companies Act, 2013 and was granted a certificate of incorporation by the Registrar of Companies, Central Registration Centre on April 25, 2017. Subsequently, the name of our Company was changed to 'Sambhv Steel Tubes Private Limited' pursuant to a special resolution adopted by our Shareholders on January 16, 2024 to more accurately reflect the nature of business of our Company, and a fresh certificate of incorporation consequent upon change of name was issued to our Company by the Registrar of Companies, Central Processing Centre on February 22, 2024. Our Company was then converted into a public limited company under the Companies Act, 2013 pursuant to a special resolution adopted by our Shareholders on April 24, 2024, consequent to which, the name of our Company was changed to 'Sambhv Steel Tubes Limited' and a fresh certificate of incorporation, consequent upon change of name, was issued to our Company by the Registrar of Companies, Central Processing Centre on July 9, 2024. For details in relation to changes in the name and Registered Office of our Company, see "*History and Certain Corporate Matters*" on page 229 of the Draft Red Herring Prospectus dated September 30, 2024 ("**DRHP**"), filed with the Securities and Exchange board of India ("**SEBI**") and with BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited (together, the "**Stock Exchanges**").

Registered and Corporate Office: Office No. 501 to 511, Harshit Corporate, Amanaka, Raipur 492 001, Chhattisgarh, India
Contact Person: Niraj Shrivastava, Company Secretary and Compliance Officer, **Tel:** +91 771 2222 360; **E-mail:** cs@sambhv.com; **Website:** www.sambhv.com
Corporate Identity Number: U27320CT2017PLC007918

OUR PROMOTERS: BRIJLAL GOYAL, SURESH KUMAR GOYAL, VIKAS KUMAR GOYAL, SHEETAL GOYAL, SHASHANK GOYAL AND ROHIT GOYAL
NOTICE TO INVESTORS: CORRIGENDUM TO THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 30, 2024 (THE "CORRIGENDUM")

With reference to the DRHP dated September 30, 2024, filed by the Company with SEBI and the Stock Exchanges in relation to the Offer, potential Bidders should note the following:

1. In addition to the members of the Promoter Group disclosed in "*Our Promoters and Promoter Group*" on pages 259 to 261 of the DRHP, the following individual ("**Additional Promoter Group Member**") also formed part of our Promoter Group as on the date of the DRHP in accordance with Regulation 2(1)(pp) of the SEBI ICDR Regulations, and was inadvertently not disclosed in '*Our Promoters and Promoter Group – Promoter Group – Natural persons who are part of the Promoter Group*' on pages 259 to 260 of the DRHP. Accordingly, our Promoter Group as disclosed in '*Our Promoters and Promoter Group – Promoter Group – Natural persons who are part of the Promoter Group*' on pages 259 to 260 of the DRHP should be read to include:
   (a) Khajani Devi (mother of spouse of Brijlal Goyal)
   As on the date of the DRHP and this Corrigendum, Khajani Devi was in compliance with Regulation 5 of the SEBI ICDR Regulations, to the extent applicable.
2. The names of certain individuals forming part of the Promoter Group as disclosed in "*Our Promoters and Promoter Group—Promoter Group*" on page 259 of the DRHP were inadvertently mis-spelt or contained errors, and should be read to be updated as follows:

Name disclosed in the DRHP	Updated name
Kamla Devi	Kamla Agrawal
Manju Bansal	Manju Bala
Kishan Agrawal	Krishna Agrawal
Khusbu Agrawal	Khushbu Agrawal
Ratan Agrawal	Ratan Lal Agrawal
Praveen Bansal	Parveen

The information in this Corrigendum modifies and updates the information in the DRHP, and the DRHP should be read in conjunction with this Corrigendum. Any reference to the words 'Promoter Group' in the DRHP will include the Additional Promoter Group Member and the names of the individuals forming part of the Promoter Group shall be read to be updated as above. Please note that this Corrigendum does not reflect any changes that have occurred between the date of filing of the DRHP and the date hereof, and the information included in the DRHP will be suitably updated, including to the extent stated in this Corrigendum, as may be applicable, in the Red Herring Prospectus and the Prospectus, as and when filed with the RoC, the SEBI and the Stock Exchanges.

This Corrigendum shall be made available to public for comments, if any, for a period of 21 days from the date of publication of this Corrigendum in the newspapers where the filing of the DRHP was announced in accordance with the SEBI ICDR Regulations. Our Company invites the public to give their comments to this Corrigendum with respect to disclosures made in it. The members of the public are requested to send a copy of their comments to the SEBI, to the Company Secretary and the Compliance Officer of our Company and/or to the BRLMs at their respective addresses mentioned herein below. All comments must be received by the SEBI, the Company Secretary and the Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned herein below with respect to disclosures made in this Corrigendum on or before 5:00 p.m. on December 19, 2024 i.e., 21st day from the date of publication of this Corrigendum in the newspapers where the filing of the DRHP was announced in accordance with the SEBI ICDR Regulations. All capitalised terms used in this Corrigendum shall, unless the context otherwise requires, have the meaning ascribed to them in the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS		REGISTRAR TO THE OFFER
nuvama	MOTILAL OSWAL	KFINTECH
Nuvama Wealth Management Limited 801 - 804, Wing A, Building No 3, Inspire BKC, G Block Bandra Kurla Complex, Bandra East Mumbai – 400 051, Maharashtra, India **Tel:** + 91 22 4009 4400 **E-mail:** sambhv.ipo@nuvama.com **Website:**www.nuvama.com **Investor grievance e-mail:** customerservice.mb@nuvama.com **Contact Person:** Pari Vaya **SEBI Registration No.:** INM000013004	**Motilal Oswal Investment Advisors Limited** Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot Prabhadevi, Mumbai 400 025 Maharashtra, India **Tel:** +91 22 7193 4380 **E-mail:** sambhv@motilaloswal.com **Website:** www.motilaloswalgroup.com **Investor grievance e-mail:** moiaplredressal@motilaloswal.com **Contact Person:** Ritu Sharma/Sankita Ajinkya **SEBI Registration No.:** INM000011005	**KFin Technologies Limited** Selenium, Tower-B Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District Nanakramguda, Hyderabad Telangana 500 032, India **Tel:** +91 40 6716 2222 **E-mail:** sstl.ipo@kfintech.com **Website:** www.kfintech.com **Investor grievance e-mail:** einward.ris@kfintech.com **Contact Person:** M. Murali Krishna **SEBI Registration No.:** INR000000221

For and on behalf of Sambhv Steel Tubes Limited
(*formerly Sambhv Sponge Power Private Limited and Sambhv Steel Tubes Private Limited*)
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Niraj Shrivastava
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Raipur
Date: November 28, 2024

Sambhv Steel Tubes Limited is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, an initial public offering of its equity shares and has filed the DRHP dated September 30, 2024 with the SEBI and with the Stock Exchanges. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, and the websites of the BRLMs, i.e., Nuvama Wealth Management Limited at www.nuvama.com and Motilal Oswal Investment Advisors Limited at www.motilaloswalgroup.com and the website of the Company at www.sambhv.com. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus ("**RHP**"), including the section "*Risk Factors*" of the RHP, when available. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of securities for sale in any jurisdiction, including the United States, and any securities described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. Any public offering of securities to be made in the United States will be made by means of a prospectus that may be obtained from the Company and that will contain detailed information about the Company and management, as well as financial statements. However, no offering of securities is being made in the United States.

Adfactors

प्रपत्र सं. आईएनसी-26
[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

केंद्र सरकार, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 13 की उपधारा 4 और कंपनी (निगमन) नियम 2014 के नियम 30 की उपधारा (5) के खंड (ए) के मामले में

और

इनिक्स आईटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, के मामले में जिसका पंजीकृत कार्यालय सी-763 न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, साउथ दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110025 में है के मामले में .....**आवेदक**

एतद्द्वारा सर्व सार्वजनिक सूचित दि जाती है कि यह कंपनी केंद्र सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी पंजिकृत कार्यालय **"राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (एनसीटी) दिल्ली" से "महाराष्ट्र राज्य"** में स्थानांतरित करने के लिए **29 मार्च 2024 के दिन** आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कम्पनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि करने की मांग की गई है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निवेषक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर** सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति **क्षेत्रीय निदेषक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली-110003** पर इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजे।

पंजीकृत कार्यालय : सी-763 न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, साउथ दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110025

आवेदन की ओर से
हस्ता/-
कमल किशोर खेतान
डीआईएन : 06824006
(निदेशक)

दिनांक : 29.11.2024
स्थान : नई दिल्ली

प्ररूप संख्या यूआरसी-2

अधिनियम के अध्याय XXI के भाग 1 के तहत पंजीकरण के संबंध में सूचना का विज्ञापन
{कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(ख) और कंपनी (रजिस्ट्रीकरण के लिए प्राधिकृत) नियम, 2014 के नियम 4 (1) के अनुसरण में}

1. सूचना दी जाती है की कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप धारा (2) के अनुसरण में **रजिस्ट्रार, केंद्रीय पंजीकरण केंद्र (सीआरसी), भारतीय कॉर्पोरेट मामलों के संस्थान, (आईआईसीए), प्लॉट नंबर 6, 7, 8, सैक्टर-5, आईएमटी मानेसर, जिला गुड़गांव (हरियाणा), पिन कोड- 122050** को एक आवेदन पंद्रह दिनों के बाद, लेकिन तीस दिनों की अवधि की समाप्ति के पहले प्रस्तावित है, की **"एज इमेजिंग एण्ड डायग्नोस्टिक्स"** एक साझेदारी फर्म को कंपनी अधिनियम 2013 के अध्या